

**„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ А.Д.
БЕОГРАД, НЕМАЊИНА бр.6**

О Г Л А Ш А В А

давање у закуп непокретности прикупљањем писаних понуда

Подаци о непокретности:

1. Пословни простор у Београду, на перону бр.6 главне железничке станице Београд Центар, за постављање привременог монтажног објекта-контејнера

- Катастарска парцела број 2855/111 део 2, К.О. Савски венац,
- Површина пословног простора-надстрешница је 14,40 m²,
- Почетна месечна цена је 287,89 дин по m² без ПДВ-а ,
- Простор се издаје у виђеном стању
- Разгледање простора могуће је уз претходну најаву
- Лице за контакт: Милан Стошић, моб.064/116-90-47

Сви детаљи услова давања у закуп пословног простора-надстрешница дефинисани су Техничким условима број 26/2022-142-I од дана 14.04.2022. године и могу преузети на сајту www.infrazs.rs или од лица за контакт.

Право на конкурсисање имају сва правна и физичка лица.

Уз писану понуду доставити податке о подносиоцу понуде:

-За предузетнике: Име и презиме власника радње, са адресом пребивалишта, назив радње, матични број, копију решења о додељеном ПИБ-у, копију потврде о извршеном евидентирању за ПДВ, уколико је у систему ПДВ-а, копију уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке, доказ о ликвидности на рачунима, делатност која ће се обављати у пословном простору, износ закупнине која се нуди и оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде уколико није уписано у картону депонованих потписа.

-За правна лица: Назив и седиште, копија решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, копију решења о додељеном ПИБ-у, копију потврде о извршеном евидентирању за ПДВ, уколико је у систему ПДВ-а, копију уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке , доказ о ликвидности на рачунима, делатност која ће се обављати у пословном простору, износ закупнине која се нуди и оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде уколико није уписано у картону депонованих потписа.

-За физичка лица: име и презиме, фотокопија личне карте са очитаним подацима код личне карте са чипом, делатност која ће се обављати у пословном простору, износ закупнине која се нуди и оверено пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде.

Уговор се закључује на период од 5 /пет/ година уз могућност обнављања.

Оглас је отворен 7/седам/ дана од дана објављивања.

Јавно отварање приспелих понуда биће одржано најкасније 10/десет/ дана по истеку огласа у просторијама Сектора за некретнине Београд, ул. Немањина 6.

Затворене писане понуде доставити на адресу: „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Сектор за некретнине, Београд, Немањина број 6, са назнаком: **„Понуда за закуп пословног простора у Београду, главна железничка станица Београд Центар – НЕ ОТВАРАТИ“**

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. задржава право да одустане од избора најповољнијег понуђача.

Трошкови поступка оглашавања се деле пропорционално према броју изабраних најповољнијих понуђача.